



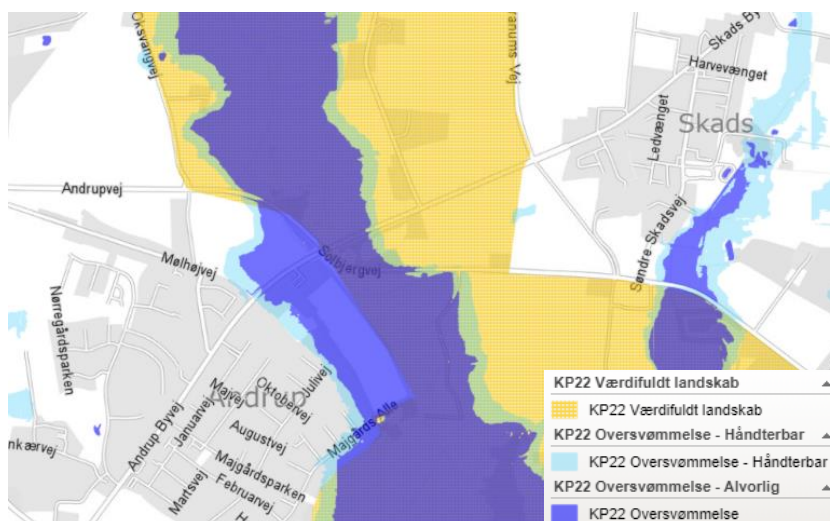
Referat af dialogmøde mellem Plan & Byudviklingsudvalget og Skads-Andrup Lokalråd onsdag den 23. marts 2022 kl. 19.50-20.50. Foreningslokalet i Energien i Andrup. Skads-Andrup Kultur- og Fritidscenter, Andrup Byvej 79, 6705 Esbjerg Ø.

Dagsorden

1. **Velkommen v/ Henning Ravn**
2. **Samarbejde med lokalråd**
3. **Drøftelse af lokalrådets indsendte punkter**
 1. **Udstykninger imellem Skads og Andrup (kommunalt udbud af byggegrunde). Stort ønske fra lokalområdet borgere som også indgår i den Strategiske udviklingsplan for Skads Andrup.**

Forvaltningens kommentar:

Der er nogle bindinger i kommuneplanen for arealet mellem Skads og Andrup. Nærmest Andrup, er arealerne oversvømmelsestruede. Desuden er en del af arealet udpeget som særlig værdifuldt landskab.



Der er ikke udpeget arealer til boligområde i kommuneplanen nærmest Skads. Bemærk, at der går en særtransportrute tværs gennem dette område, hvilket

giver en del tung trafik. Desuden er dette område støjbelastet fra Solbjergvej og Skads Byvej.

Referat: Skads-Andrup ønsker ikke blive en forstad til Esbjerg, men derimod at bevare landsbyudtrykket.

- 2. Etablering af tunnel under Andrup hovedvej ved overgangen nær skolen (stien som går imellem Andrup hovedvej og Mølhøjvej). Med etableringen af den nye cykelsti langs Andrupvej og med overgang til Mølhøjvej øges trafikken væsentligt og dermed også behovet for etablering af en sikker gang/cykel vej.**

Forvaltningens kommentar:

Som udgangspunkt er det ikke særligt hensigtsmæssigt at placere en tunnel i umiddelbar nærhed af en sø/et regnvandsbassin.

Etablering af en tunnel er meget dyr – især hvis den skal forsynes med pumpe.

Referat: Lokalrådet ønsker et fælles "rum" mellem Skads og Andrup og at etablere en tunnel under vejen.

Det har været et ønske i lang tid, men er ikke blevet prioriteret i forbindelse med trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger. Lokalrådet opfordres til at tage det med til Økonomiudvalget, selvom det ikke er så sandsynligt, at det bliver prioriteret.

- 3. Udvidelse af parkeringspladserne ved Skolen/Energien. Forslag til forbedring af parkeringspladsen fremvises i forbindelse med mødet med Plan & Byudviklingsudvalget.**

Referat: Lokalrådet ønsker at udlægge den resterende del af græsplænen til parkeringsareal. Det hører dog ikke til i Plan & Byudviklingsudvalget og bør derfor tages med til Økonomiudvalget.

- 4. Opførelse af aktivitetsstationer for enden af ENERGIEN og ned langs boldbanerne (Se vedlagte beskrivelse 1).**

Forvaltningens kommentar:

Punktet medtages på Økonomiudvalgets møde med lokalrådet.

- 5. Naturen omkring Skads-Andrup - Udvidelse af naturstier til løb, gang, cykling, barnevogn (Se vedlagte beskrivelse 2).**

Forvaltningens kommentar:

Forvaltningen tager gerne imod forslag til natursti og en efterfølgende drøftelse. Henvendelse til vejogpark@esbjerg.dk

Referat: Der er et stort ønske om stier omkring byerne. Det vil blive nævnt i den strategiske udviklingsplan.

Formålet med sektorplanen for park, skov og friluftsliv er at sætte retning for udvikling af kommunes grønne arealer. Sammen med sektorplanen er der vedhæftet et handlingskatalog, hvor input fra Lokalrådet kan tages med.

Lokalrådet opfordres til at kontakte Vej & Park. Teamkoordinatoren for det grønne område (Lars Reinau) kan også kontaktes.

- 6. Klubhus ved boldbanen til AIF (Fodbold), Byfest arrangementer, aktiviteter på boldbanerne og Cafe området. Forslag til udformning af klubhus er under udarbejdelse samt estimering af omkostninger til opførelsen. Forventer at kunne præsentere materialet i forbindelse med mødet med Plan & Byudviklingsudvalget.**

Referat: Lokalrådet har intet nyt og punktet udgår.

- 7. Opsætning af glasdøre i Energien til lyd-dæmpning når der er flere samtidige aktiviteter/møder (Se vedlagte beskrivelse 3).**

Forvaltningens kommentar:

Det er en forudsætning for tilskud fra Lokale og anlægsfonden, at der er en åben forbindelse mellem hallen og foyeren.

Lokalrådet er bekendt med forudsætningen for at modtage tilskud fra Lokale og anlægsfonden.

Referat: Lokalrådet opfordres til at kontakte Kultur & Fritidsudvalget vedrørende sagen.

- 8. Forskønnelse af Andrup og Skads Bvvej (Se vedlagte beskrivelse 4).**

Forvaltningens kommentar:

Lige så snart der er en politisk beslutning og et budget til at udarbejde et projekt for forskønnelse af Skads og Andrup Byvej, bidrager Vej & Park naturligvis.

Vej & Park forslår, at ideen tages med i de fremtidige budgetforhandlinger.

Referat: Puljen til realisering af landsbyplanerne kunne måske bidrage til forskønnelsen. Lokalrådets materiale kan danne grundlag for indstillingen, som kan sendes til Morten Andersson på vejogpark@esbjerg.dk. Efter udvalgets runde til de øvrige lokalråd drøfter udvalget prioritering af de forskellige forslag fra lokalrådene.

Lokalrådet vil gerne holde et møde med Vej & Park om sagen.

Det skal undersøges om der er lavet separatkloakering, og hvorvidt det kolliderer med lokalrådets forslag.

4. Evaluering (5 minutter)

Eventuelt:

Der er en god dialog med Facebook.

Erhvervsudvikling: Hvis arealer er udlagt til erhverv i kommuneplanen, tager forvaltningen kontakt til lodsejerne for at sikre at lodsejerne har gode muligheder for at vide hvad der er planlagt.

Lokalrådet ønsker en forklaring af hvordan opkøb i forbindelse med erhvervsareal foregår. Stadsarkitekt Morten Harder sender en beskrivelse af forløbet til Lokalrådet.

Når kommuneplanen er vedtaget, vender kommunen tilbage til lodsejerne.